

Кадастровая палата по Ростовской области информирует о реализации целевых моделей улучшения инвестиционного климата в Ростовской области

Двенадцать целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р в целях улучшения бизнес-среды на региональном уровне.

В соответствии с распоряжением внедряются двенадцать моделей, определяющих действия и показатели по основным направлениям, наиболее сильно влияющим на улучшение инвестиционного климата в регионах России. К таким направлениям, в том числе, относятся кадастровый учет и регистрации прав на недвижимое имущество, поэтому по ним также созданы соответствующие модели.

При формировании целевых моделей проанализированы региональный опыт в части выполнения учетно-регистрационных процедур и среднестатистические данные по субъектам Российской Федерации. Результаты анализа лучших практик и причин отставания на региональном уровне позволили сформировать системные решения по оптимизации регистрации прав и кадастрового учета недвижимости, в основе которых лежит слаженное взаимодействие всех участников процесса.

В целевых моделях по регистрации прав и кадастровому учету учтены все шаги, с которыми предприниматели сталкиваются при приобретении и оформлении недвижимого имущества, а также основные потребности бизнеса.

Губернатором Ростовской области Василием Голубевым 22.02.2017 утверждены дорожные карты по целевым моделям «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества».

В рамках исполнения плана по информированию референтных групп об указанных целевых моделях (далее – план) Кадастровой палатой по Ростовской области регулярно публикуются материалы, повышающие уровень осведомленности заявителей, в том числе о бесконтактных технологиях, которые развивает и постоянно модернизирует Росреестр.

В Росреестре и Кадастровой палате ведется активная работа по внедрению «бесконтактных технологий», позволяющих исключить влияние коррупционной составляющей. Что такое «бесконтактные технологии»? Это когда гражданин сам получает нужную услугу с помощью Интернета или МФЦ. Обращение в МФЦ позволяет заявителю самостоятельно подать документы и не зависеть от действий чиновника.

В 2017 году территориальными отделами Филиала совместно с МФЦ разработаны планы-графики обучения работниками Филиала сотрудников МФЦ по вопросам приема документов на предоставление услуг Росреестра. За 6 месяцев 2017 года проведено свыше 400 обучающих занятий.

Необходимо отметить, что Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области (далее – Филиал) ежемесячно проводятся лекции и консультационные семинары в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета. Проводимые мероприятия благотворно влияют на деятельность кадастровых инженеров, способствуют повышению их профессионального уровня. За 6 месяцев 2017 года проведено 7 лекций, в которых приняли участие 190 слушателей, в том числе кадастровых инженеров.

Кроме того, на регулярной основе (1 раз в квартал) Филиалом организовываются и проводятся совещания с кадастровыми инженерами в формате круглого стола. В первом квартале 2017 года участниками круглого стола являлись 70 кадастровых инженеров, во втором – 50.

В рамках мероприятий по повышению доли услуг Росреестра в электронном виде Филиалом на постоянной основе проводится обучение специалистов органов местного самоуправления работе с сервисами СМЭВ и порталом Росреестра, в том числе в форме вебинаров.

Все проводимые мероприятия направлены на улучшение инвестиционного климата в регионе и повышение позиций в национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.